

**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA ŠOLTA**



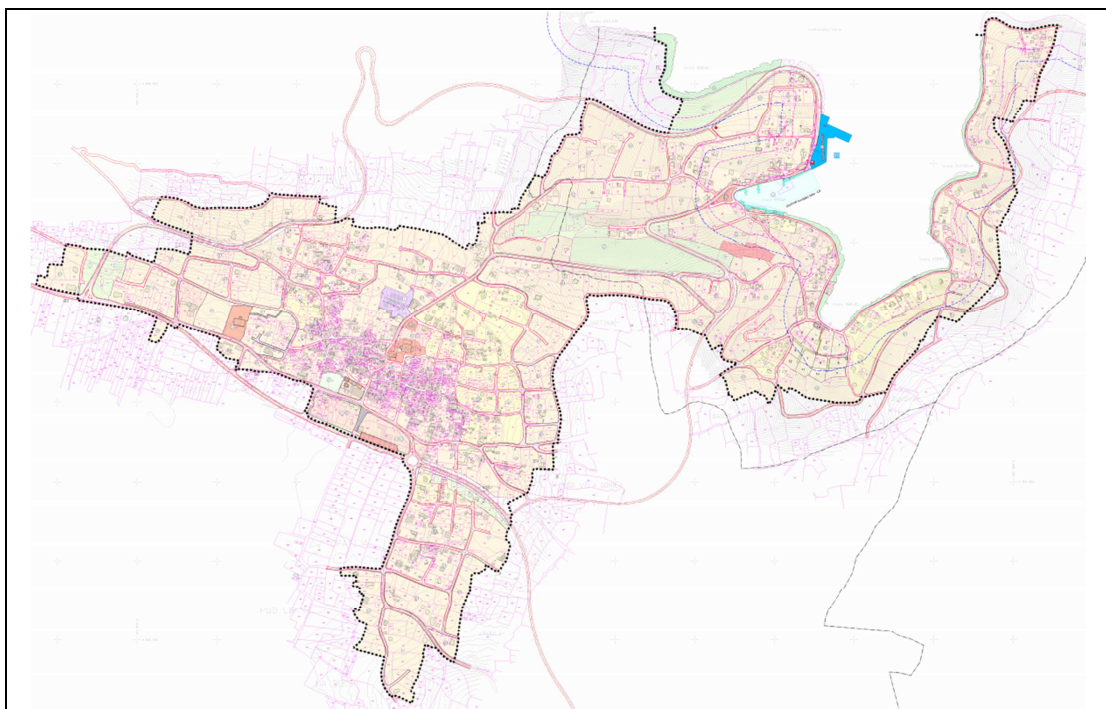
Naziv plana:

**IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
NASELJA GROHOTE-ROGAČ**

**KNJIGA I**

---

TEKST I GRAFIKA



Naručitelj: **OPĆINA ŠOLTA**  
Izrađivač: **ARCHING STUDIO d.o.o. Split**  
Direktor: **Srđan Šegvić, dipl.ing.arh.**

Split, lipanj 2016. god.

**NAZIV PLANA:** **IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
NASELJA GROHOTE – ROGAČ**

**KNJIGA I**

TEKST I GRAFIKA

**NARUČITELJ:** **OPĆINA ŠOLTA**

**IZRAĐIVAČ:** **ARCHING STUDIO d.o.o. – SPLIT**

**DIREKTOR:** Srđan Šegvić, dia

**RADNI TIM:**

**KOORDINATOR:** SRĐAN ŠEGVIĆ, dia

**PLANER:** SRĐAN ŠEGVIĆ, dia

**SURADNICI:** GORAN MILUN, ia

MIRELA BUBLE, dipl. oec.

MLADEN ŽANIĆ, die

IVAN MAKJANIĆ, dig

RUŽICA METER, dipl.ing.građ.

Split, lipanj 2016. god.

**SADRŽAJ PLANA:****OPĆI DIO**

1. Izvadak iz sudskog registra
2. Suglasnost MZOPUG-a o obavljanju stručnih poslova prostornog uređenja
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornu osobu u pravnoj osobi (Srđan Šegvić, dipl.ing.arh.)
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja izrade Izmjena i dopuna UPU naselja Grohote-Rogač

**ODLUKA O DONOŠENJU  
IZMJENA I DOPUNA UPU NASELJA GROHOTE-ROGAČ**

„Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 11/16

**1. TEKSTUALNI DIO****ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
  - 2.1. Uvjeti za gradnju građevina unutar zone poslovne namjene (K1, K2)
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
9. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

**2. GRAFIČKI DIO**

- |   |    |        |
|---|----|--------|
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | mj | 1:2000 |
|---|----|--------|

---

## OPĆI DIO

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

060246309

OIB:

63051518045

TVRTKA:

3 ARCHING-STUDIO d.o.o. za projektiranje i građenje

3 ARCHING-STUDIO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)  
Šimićeva 56

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | * | - Građenje  |
| 1 | * | - Poslovi projektiranja   |
| 1 | * | - Stručni nadzor gradnje  |
| 1 | * | - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti   |
| 1 | * | - Kupnja i prodaja robe   |
| 1 | * | - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu   |
| 1 | * | - Zastupanje stranih tvrtki   |
| 1 | * | - Prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu   |
| 1 | * | - Prijevoz putnika i tereta brodom/brodicom   |
| 1 | * | - Promidžba (reklama i propaganda)  |
| 1 | * | - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građenje visokogradnje  |
| 2 | * | - turističke usluge u nautičkom turizmu   |
| 2 | * | - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr. |
| 2 | * | - ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.  |
| 2 | * | - turističke usluge koje uključuju športsko-  |

D004, 2016-02-17 10:52:03

Stranica: 1 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## PREDMET POSLOVANJA:

- 2 \* rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 2 \* - prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- 2 \* - javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- 2 \* - međunarodni linijski pomorski promet
- 2 \* - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu

## OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651  
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član društva

## OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651  
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član uprave
- 5 - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno od 18.prosinca 2015.godine
- 5 Ondina Šegvić, OIB: 42203299568  
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - prokurist
- 5 - od 18.prosinca 2015.godine

## TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

## PRAVNI ODNOSI:

## Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju Društva od 10. srpnja 2008. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 10. ožujka 2011. godine, izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju od 10. srpnja 2008. godine, u zaglavlju, u članku 5. odredbe o predmetu poslovanja društva, koje su nadopunjene i u članku 7., odredbe o ulozima.  
Priložen je potpuni tekst Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, s potvrdom javnog bilježnika od 10. ožujka 2011. godine.
- 3 Odlukom članova društva od 29. travnja 2014. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 10. ožujka 2011. godine, poglavito u odredbama koje se odnose na naziv, članove društva, tvrtku, sjedište društva, poslovne udjele i upravu.
- 5 Odlukom člana Društva od 18.prosinca 2015.godine izmijenjen je Društveni ugovor od 29.travnja 2014.godine, u odredbama o

D004, 2016-02-17 10:52:03

Stranica: 2 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

članu društva i poslovnim udjelima.

Društveni ugovor od 18.prosinca 2015.godine, dostavljen je u  
Zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 30.06.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/1843-2	28.07.2008	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-11/956-4	13.04.2011	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-14/3071-2	04.07.2014	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-15/7654-1	22.10.2015	Trgovački sud u Splitu
0005 Tt-15/9746-4	05.02.2016	Trgovački sud u Splitu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	28.06.2011	elektronički upis
eu /	18.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis

U Splitu, 17. veljače 2016.



Ovlaštena osoba

*[Signature]*

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

R3-

*1368/16*

Ovaj izvadak istovjetan je podacima upisanim u Glavnoj knjizi  
sudskog registra.  
Sudska pristojba plaćena u iznosu *25,00* kn, po Tar.  
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/05, 57/06 i 127/07).  
U Splitu, *17. veljače 2016.*

D004, 2016-02-17 10:52:03

Stranica: 3 od 3





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
 MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
 I PROSTORNOGA UREĐENJA  
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
 Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,  
 pravne poslove i  
 programe Europske unije**

Klasa: UPI-350-02/15-07/2  
 Urbroj: 531-05-15-2  
 Zagreb, 03. veljače 2015.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke „ARCHING STUDIO“ d.o.o. iz Splita, Šimićeva 56, zastupane po direktoru Srdanu Šegviću, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 152/08., 49/11. i 25/13.), donosi

#### RJEŠENJE

I. Tvrtki „ARCHING STUDIO“ d.o.o. iz Splita, Šimićeva 56, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrt dokumenata prostornog uređenja i nacrt izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajni za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovog rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako poslove navedene u suglasnosti obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

#### Obrazloženje

„ARCHING STUDIO“ d.o.o. iz Splita, Šimićeva 56, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova izrade nacrt dokumenata prostornog uređenja i nacrt izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

#### Zahtjev je osnovan.

Prema odredbi članka 2. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 118/09.), suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrt dokumenata prostornog uređenja i nacrt izvješća o stanju u prostoru te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja daje se pravnoj osobi koja u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme ima zaposlenu najmanje jednu osobu:

- koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenih arhitekata, položen stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, najmanje 5 godina radnog iskustva na stručnim poslovima prostornog uređenja i koja je sudjelovala u izradi dokumenata prostornog uređenja.

2  
 Klasa: UPI-350-02/15-07/2

- arhitektonske struke koja ima akademski naziv magistar inženjer, stručni naziv stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu arhitektonske struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja, te koja ima položen stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i

- tehničke, biotehničke, prirodoslovne ili društvene struke koja ima akademski naziv magistar, stručni naziv stručni specijalist, odnosno stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu navedene struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja.

Podnositelj zahtjeva priložio je dokaze propisane člankom 5. navedenog Pravilnika i to za sljedeće zaposlenike:

- Srdan Šegvić, dipl. ing. arh., ovlašten arhitekt, br. ovl. 1887,
- Srdan Kukavica, dipl. ing. arh., ovlašten arhitekt, br. ovl. 3161 i
- Mirela Buble, dipl. oec.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbom članka 2. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovog rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 10. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim blizovima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96., 131/97., 163/03., 60/08., 20/10.) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu u Splitu.



Dostaviti:

1. ARCHING STUDIO“ d.o.o., 21 000 Split, Šimićeva 56
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/1387  
Utorak: 314-01-99-1  
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio ŠEGVIĆ SRĐAN, dipl.ing.arh., Split, Bana Berislavića 12, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

#### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **ŠEGVIĆ SRĐAN**, (JMBG 1205951380037), dipl.ing.arh., Split, u stručni snijer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem 1887, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, ŠEGVIĆ SRĐAN, dipl.ing.arh., Split, stječe pravo na uporabustrukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

#### Obrazloženje

ŠEGVIĆ SRĐAN, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upisom Imenik ovlaštenih arhitekata.

2

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Poteka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE  
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

#### Dostaviti:

1. ŠEGVIĆ SRĐAN  
Split, Bana Berislavića 12  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

## **RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE**

Temeljem članka 82. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) za odgovornog voditelja izrade

## **IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GROHOTE-ROGAČ**

imenuje se:

Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.

Imenovani zadovoljava uvjete iz članka 82. stavak 3. navedenog Zakona.

Direktor ARCHING STUDIO d.o.o.:

Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.

SPLIT, lipanj 2016.

**ODLUKA O DONOŠENJU  
IZMJENA I DOPUNA UPU NASELJA GROHOTE-ROGAČ**

---

„Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 11 /16

## **1. TEKSTUALNI DIO**

---

Na temelju članka 109. i 110. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 33. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 4/13, 7/13, 12/13, 16/13 i 8/16), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 46. sjednici održanoj 17. lipnja 2016. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **o donošenju Izmjena i dopuna UPU naselja Grohote – Rogač**

#### **Članak 1.**

Donose se Izmjene i dopune UPU naselja Grohote-Rogač („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 8/11 i 4/13), u daljnjem tekstu Plan ili UPU.

#### **Članak 2.**

Plan je izradio ARCHING STUDIO d.o.o., Šimićeva 56, 21 000 Split, u skladu sa Prostornim planom uređenja Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 6/06, 5/10, 9/10, 2/12, 9/15 – pročišćeni tekst i 26/15).

#### **Članak 3.**

Plan, sadržan u elaboratu „Izmjene i dopune UPU naselja Grohote-Rogač“, sastoji se od:

#### **Knjiga I**

##### **1. Tekstualni dio**

Odredbe za provođenje

##### **2. Grafički dio**

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

M 1:2000

#### **Knjiga II**

##### **3. Obavezni prilozi**

- A. Obrazloženje
- B. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- C. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana
- D. Zahtjevi i smjernice
- E. Izvješće o javnoj raspravi
- F. Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
- G. Sažetak za javnost

## **ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

#### **Članak 4.**

*U Članku 19., na kraju teksta, dodaje se novi tekst, koji glasi:*

„Iznimno se na kat.čest.zem. 5520 k.o. Grohote, na mjestu Studenca u južnoj zoni naselja Grohote dozvoljava izgradnja dvije nadstrešnice u funkciji tržnice na granici parcele, te se dozvoljava veći koeficijent izgrađenosti građevine obzirom da se ne radi o čvrstom (zatvorenom) objektu. Rekonstrukcija studenca predviđena je na način da se zadrže postojeći gabariti, da se rekonstruiraju obodni kameni zidovi, te da se zadrži podzemna akumulacija i centralna pozicija krune bunara.“



**Članak 5.**

*U Članku 43., stavku drugom, alineja prva se briše.*

*U stavku trećem, alineji četvrtoj, riječi „građevinska čestica za slobodnostojeće TS 10(20)/0,4kV mora biti minimalne veličine 7x6m (za TS instalirane snage 1x 1000kVA), odnosno minimalno 9x9m (za TS instalirane snage 2x 1000MVA), a u pravilu“, zamjenjuju se sa riječi „trafostanice“.*

**Članak 6.**

*U Članku 49., stavku prvom, na kraju teksta, umjesto točke se stavlja zarez i dodaje tekst, koji glasi:*

*„što za Grohote osobito znači očuvanje tradicionalnih ograđenih obiteljskih stambeno-gospodarskih sklopova, trgova i uličica.“*

*U stavku drugom, poslije šeste alineje, dodaju se nove alineje, koje glase:*

- „- u obnovi kuća, ne dopušta se upotreba monolitne armiranobetonske međukatne i armiranobetonske krovne konstrukcije;
- moguće je izvođenje luminara sukladno tipološkom obrascu cjeline;
- na dijelu građevine nije dopušteno povećanje katnosti i preoblikovanje geometrije krovišta;
- ne dopušta se uvođenje netipičnih oblikovnih elemenata /terase u krovištu, krovne trase-ravni (krovovi);
- moguće je prilagođavanje novih funkcija i sadržaja suvremenim potrebama;
- nije dopušteno rušenje povijesnih struktura ni zamjenska gradnja;
- ne prihvaća se unošenje novih struktura i neprikladnih sadržaja (garaže, otvoreni bazeni, solarni paneli na krovovima kuća);“

**Članak 7.**

*U Članku 50., stavku prvom, alineji drugoj, zadnja rečenica se briše.*

*Poslije pete alineje, dodaje se nova alineja, koja glasi:*

- „- bez traženja prethodnog odobrenja nadležnog tijela, vlasnik (imatelj) kulturnog dobra može obrađivati tlo do dubine 25 cm, radi sadnje jednogodišnjih poljoprivrednih kultura, a u slučaju da se prilikom poljoprivredne eksploatacije pronađu arheološki ostaci, nalaznik je dužan o tome obavijestiti nadležno tijelo.“

**Članak 8.**

*U Članku 53., stavku prvom, poslije alineje osme, dodaje se nova alineja, koja glasi:*

- „- bez traženja prethodnog odobrenja nadležnog tijela, vlasnik (imatelj) kulturnog dobra može obrađivati tlo do dubine 25 cm, radi sadnje jednogodišnjih poljoprivrednih kultura, a u slučaju da se prilikom poljoprivredne eksploatacije pronađu arheološki ostaci, nalaznik je dužan o tome obavijestiti nadležno tijelo.“

**Članak 9.**

*U Članku 63., tekst se zamjenjuje sa novim tekstom, koji glasi:*

„Zaštita od potresa

Općina Šolta se nalazi u području VIII stupnja potresne zone MCS skale.

Od urbanističkih mjera u svrhu efikasne zaštite od potresa, potrebno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Općine uskladiti sa zakonskim i pod zakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu. Za područja u kojima se planira izgradnja većih stambenih i poslovnih

građevina, potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese.

Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsti pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Građevine društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koje koristi veći broj različitih korisnika, javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

#### Zaštita od suše

Da bi se opasnost od posljedica suše svela na najmanju moguću mjeru, potrebno je

pravovremeno i disciplinirano koristiti vodene resurse, osobito one vezane uz korištenje pitke vode. U mjerama zaštite od suše i smanjenja eventualnih šteta potrebno je sagledati mogućnost korištenja raspoloživih kapaciteta vode u vodovodnoj mreži, bunarima i cisternama.

#### Tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskim objektima

Kod izgradnje budućih benzinskih postaja i gospodarskih subjekata koji će koristiti ili proizvoditi opasne tvari za iste u prostornom planu odrediti lokacije koje će biti van stambenih naselja.

Prijevoz opasnih tvari, u što je moguće većoj mjeri, usmjeriti izvan stambenih naselja osim u dijelu koji se odnosi na dostavu opasnih tvari navedenim subjektima koji se ne može trenutno izbjeći. Kretanje i distribuciju opasnih tvari kontinuirano pratiti putem nadležnih institucija i u suradnji sa gospodarskim subjektima poduzimati preventivne mjere zaštite.

#### Zaštita od epidemije

Obzirom na mogućnost pojave zaraznih bolesti životinja i ptica na području Općine a u cilju sprječavanja njihovog daljnjeg širenja na ostale životinje i ljude, u prostorne planove ugraditi zakonske propise koji utvrđuju granice i udaljenosti farmi za intenzivni uzgoj životinja u odnosu na naselje i u odnosu na druge farme u blizini. Isto tako potrebno je oko objekta farme ostaviti dovoljno prostora za stvaranje dezinfekcionih barijera u slučaju potrebe.

Na području Općine, nadležne ustanove, u slučaju opasnosti od pojave određenih bolesti, svakodnevno moraju pratiti stanje i po potrebi poduzimati propisane mjere za izolaciju i suzbijanje bolesti.

#### Sklanjanje i evakuacija stanovništva

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Šolta, a koji su sastavni dio "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Šolta" (KLASA: 021-05/10-01/22, URBROJ: 2181703-01-10-4) od 23. veljače 2011. godine, sadrže prosudbu moguće ugroženosti stanovništva i materijalnih dobara od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća, te prosudbu vlastitih mogućnosti za zaštitu i spašavanje.

Sklanjanje stanovništva osigurava se privremenim izmještanjem stanovništva te prilagođavanjem podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjana ljudi u skladu s Planom zaštite i spašavanja za slučaj neposredne ratne opasnosti.

Općina Šolta je dužna na svome teritoriju osigurati uvjete za sklanjanje ljudi, materijalnih i drugih dobara. U tu svrhu treba utvrditi zone ugroženosti. Zaštitu i sklanjanje ljudi i materijalnih dobara potrebno je osigurati izgradnjom zaklona."

Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, prometni terminali, sportske dvorane, stadioni, trgovački centri, hoteli, autokampovi, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog

uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

**Članak 10.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Šolta".

Klasa: 350-02/16-01/01

Urbroj: 2181/03-01-16-57

Grohote, 17. Lipnja 2016. godine

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

---

Ante Ruić

---

## 2. GRAFIČKI DIO

---

- |    |  |    |        |
|----|--|----|--------|
| 3. | Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | mj | 1:2000 |
|----|--|----|--------|